

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

1. In temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice cu modificarile si completarile ulterioare si H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea *Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din legea nr.98/2016 privind achizitiile publice* si si a Achizitiei directe initiata din catalogul electronic cu cod DA27646299 initiata in 25.03.2021 si atribuita in data de 25.03.2021, se incheie prezentul contract intre:

COMUNA DAMUC, cu sediul in DAMUC, strada Principala , nr. 611, telefon / fax 0233.262270, cod de inregistrare fiscala 2614422, cont de trezorerie nr RO67TREZ24A705000710130X, deschis la Trezoreria Biczaz, legal reprezentata prin dl.Voaides Ioan Primar, in calitate de **achizitor**
si

S.C. TOPOPREST S.R.L., cu sediul in B-dul Dacia, nr. 6A, bl. Unic, parter, Piatra Neamt, judetul Neamt, telefon/fax: 0233-224.000, numar de inmatriculare la Registrul Comertului Neamt J27/465/1996, cod fiscal RO8596112, cont de trezorerie RO35TREZ4915069XXX000368 deschis la Trezoreria Piatra Neamt, capital social 20.700 RON, reprezentat prin Afrasinei Mircea – director, in calitate de **prestator**

2. Definitii

2.1 In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a. **contract** – reprezinta prezentul contract si toate anexele sale.

b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

e. **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza in legatura cu serviciile prestate conform contractului;

f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa.

Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

g. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obliga sa execute: **Actualizare Plan Urbanistic General pentru comuna DAMUC, judetul NEAMT.**

4.2 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, conform achizitiei SICAP este de: **139.000 lei, la care se adauga TVA.**

5.2 Se vor face plati partiale, pe etape de realizare a proiectului.

5.3. Pretul contractului nu include taxele de avizare, acestea fiind in sarcina beneficiarului.

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este de 20 luni, cu posibilitate de prelungire, prin incheierea unui act aditional, in scopul obtinerii avizelor specifice.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului incepe dupa semnarea contractului de catre parti.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- propunerea financiara acceptata pe SEAP;
- oferta tehnica facuta de prestator;
- lucrarea PUG actuala parti scrise si desenate ;

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si/sau performantele prevazute de standardele si normativele legale, sa participe si sa se implice in toata procedura de avizare a lucrarii.

9.2 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate.

9.3 Prestatorul se obliga sa despagueasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1 Achizitorul se obliga sa participe si sa desemneze personal pentru indeplinirea atributiunilor legale de realizare a acestui tip de lucrari, sa receptioneze serviciile prestate la momentul finalizarii prestarii acestora pe fiecare faza de executie.

10.2 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 30 zile de la eliberarea facturii de catre executant.

10.3 Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1 In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, plata ce urmeaza a se efectua ca penalitati, o suma echivalenta cu:

- o cota procentuala pentru fiecare zi de intarziere de 0,01% din valoarea serviciilor nelivrate, penalitate ce se va calcula pana la data realizarii acestor servicii, dar penalitatile nu pot depasi suma asupra carora sunt calculate.

11.2 In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu:

- o cota procentuala pentru fiecare zi de intarziere este de 0,01% din valoarea facturilor neachitate, pe zi de intarziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dar penalitatile nu pot depasi suma asupra carora sunt calculate.

11.3 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul drept reziliat, cu o notificare prealabila scrisa adresata celeilalte parti cu 15 zile lucratoare inainte de data incetarii de drept si de a pretinde, daca este cazul, plata de daune-interese.

11.4 Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului si furnizorul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului toate documentele intocmite pana la data intervenirii acestei situatii si se va intocmi un proces-verbal de predare-primire in acest sens acceptat de ambele parti.

Clauze specifice

12. Garantia de buna executie

12.1 Nu este cazul.

13. Alte responsabilitati ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate legislatia in vigoare.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

13.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor in conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

14. Alte responsabilitati ale achizitorului

14.1 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care le detine si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

14.2. 1 Achizitorul se obliga sa participe alturi de achizitor la instiintarea cetatenilor comunei referitor la lucrarea ce se defasoara si deciziile ce se iau in cadrul acestei lucrari

15. Receptie si verificari

15.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini, respectiv prevederile legale aferente acestui tip de lucrari.

15.2 Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

16. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

16.1. (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului sau a unei institutii ce prelungeste termenul de emitere a avizului aferent lucrarii, partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

16.2. (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

16.3 Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

16.4 In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

17. Ajustarea pretului contractului

17.1 Pretul contractului se poate modifica in mod justificat, prin acte aditionale, pana la emiterea acestora ramanand ferm pe toata perioada.

18. Amendamente

18.1 Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

19. Subcontractanti

19.1 Prestatorul are obligatia, in cazul in care parti din contract le subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2. (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului, toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

19.3. (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

19.4 Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

20. Cesiunea

20.1 Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

21. Forta majora

21.1 Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

21.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

21.3 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

21.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

21.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

22. Confidentialitatea contractului si prelucrarea datelor cu caracter personal

22.1 Având în vedere că noua legislație privind protecția datelor va deveni aplicabilă în România începând cu data de 25 mai 2018 ("Legile privind protecția datelor"), părțile convin că vor dezvălui date cu caracter personal numai în măsura în care este în mod rezonabil necesar pentru ca acestea să își poată îndeplini obligațiile care le revin în temeiul acestui contract.

Pe întreaga durată a contractului, Executantul:

22.2.1 se asigură că dispune de proceduri și procese operaționale și tehnice adecvate pentru protecția datelor cu caracter personal prelucrate în cadrul acestui contract împotriva accesului, pierderii, distrugerii, furtului, utilizării sau dezvăluirii neautorizate sau ilegale;

se asigură că angajații săi care au acces la date cu caracter personal în temeiul contractului au fost pregătiți în mod adecvat cu privire la securitatea prelucrării datelor cu caracter personal și că nu li se permite accesul la datele personale altor angajați ai executantului decât cei necesari pentru realizarea contractului;

se asigură că persoanele autorizate să prelucreze date cu caracter personal s-au angajat să păstreze confidențialitatea sau că au o obligație legală de confidențialitate aplicabilă în mod direct;

va prelucra datele personale în conformitate cu Legile privind protecția datelor;

va notifica cu promptitudine institutia publica cu privire la:

22.2.2 orice anchetă sau solicitare privind datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului de către orice autoritate publică (inclusiv autoritatea de supraveghere privind protecția datelor cu caracter personal), cu excepția cazului în care este interzis altfel, cum ar fi (dar nu se limitează la) confidențialitatea unei anchete penale;

22.2.3 orice instrucțiune care, în opinia executantului încalcă Legile privind protecția datelor;

- 22.2.4 notifică institutia publica fără întârzieri nejustificate orice încălcare a securității care duce la distrugerea, pierderea, modificarea, dezvăluirea neautorizată sau accesul neautorizat la date cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate în alt mod dar în niciun caz după 72 de ore de la momentul la care a luat cunoștință de încălcare ;
- 22.2.5 soluționează prompt și corespunzător toate cererile beneficiarului cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal prelucrate în baza acestui contract;
- 22.2.6 a cererea rezonabilă a beneficiarului, îi prezintă și se asigură că (sub)împuterniciții îi transmit/permit accesul beneficiarului sau a unui terț împuternicit de acesta la suficiente informații cu privire la echipamentele, procedurile sau documentele relevante pentru prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul de a asigura respectarea Legilor privind protecția datelor – până la limita a ceea ce este permis conform regulilor de concurență;
- 22.2.7 la cererea beneficiarului, furnizează cu promptitudine informațiile pe care acesta le solicită pentru a se conforma și a dovedi conformitatea cu Legile privind protecția datelor.
- 22.3 La expirarea din orice motiv a contractului sau anterior, la cererea beneficiarului, executantul:
- 22.3.1 furnizează în mod prompt beneficiarului copii ale datelor cu caracter personal în legătură cu contractul pe care executatul le deține în mod direct sau indirect într-un format și pe un suport solicitat în mod rezonabil de către beneficiar ;
- 22.3.2 distruge sau șterge definitiv orice alte copii ale datelor personale în legătură cu contractul, aflate în posesia directă sau indirectă a executantului (inclusiv copiile de rezervă) și certifică în scris beneficiarul de date că a făcut acest lucru (până la limita a ceea ce este necesar a fi păstrat datorită legii sau interesului legitim).
- 22.4. În măsura în care sunt aplicabile dată fiind natura Contractului sau date fiind obligațiile Părților în baza Legilor privind protecția datelor, în sarcina uneia sau ambelor Părți se vor institui următoarele obligații:
- 22.4.1 Părțile vor menține evidențe ale prelucrării în legătură cu Contractul și le vor face disponibile celeilalte Părți (cu condiția ca Partea care solicită divulgarea evidențelor de prelucrare să indice argumentele pentru care consideră Contractul ca dând naștere la o relație operator-împuternicit);
- 22.4.2 Părțile vor transfera sau vor procesa date cu caracter personal în afara Spațiului Economic European sau Uniunii Europene cu respectarea Legilor privind protecția datelor și cu notificarea prealabilă a celeilalte Părți;
- 22.4.3 Părțile vor avea dreptul să numească sau să utilizeze o terță parte pentru a procesa datele cu caracter personal în legătură cu Contractul doar cu respectarea Legilor privind protecția datelor;
- 22.4.4 Vor desemna un Responsabil cu protecția datelor și vor indica datele de contact ale acestora.
- 22.5 Părțile vor avea dreptul să auditeze îndeplinirea obligației ca procesele operaționale și tehnice să fie adecvate în ceea ce privește protecția datelor cu caracter personal prelucrate în cadrul Contractului.
- 22.6 Despăgubirea**
- 22.6.1 În cazul în care una dintre Părți („Partea Vătămată”) suportă Pierderi ca urmare a încălcării de către cealaltă Parte a oricăreia dintre declarațiile și garanțiile sale sau cealaltă Parte nu poate sau refuză să respecte vreunul dintre angajamentele sau vreuna dintre obligațiile sale în temeiul prezentei Notificări („Partea Responsabilă”), atunci Partea Vătămată va avea dreptul de a pretinde executarea forțată și/sau o despăgubire integrală de la Partea Responsabilă și de a fi despăgubită și exonerată de răspundere de către Partea Responsabilă pentru asemenea Pierderi, inclusiv toate costurile și cheltuielile, și de a se folosi de toate căile de atac disponibile pentru a o pune în postură în care ar fi fost dacă încălcarea sau Pierderea respectivă nu ar fi avut loc.
- 22.6.2 În sensul prezentului paragraf, „Pierderi” înseamnă oricare și toate daunele-interese, amenzile, taxele, penalitățile, investițiile și cheltuielile actuale și viitoare, incluzând, fără limitare: (i) dobânzile, (ii) cheltuielile judiciare; (iv) onorariile avocaților, (iv) cheltuielile cu contabilii și alți experți sau alte cheltuieli de contencios; (v) alte proceduri sau orice pretenție; (vi) toate pierderile, daunele-interese sau alte plăți datorate persoanelor vizate în baza unei ordonanțe de autorizare sau hotărâri judecătorești definitive și executorii pentru nerespectarea Legilor privind protecția datelor, suportate de către una dintre Părți ca urmare a încălcării de către cealaltă Parte a declarațiilor și garanțiilor sale sau a obligațiilor și angajamentelor sale referitoare la prelucrarea datelor personale.

22.7 Aceste prevederi se aplică cu prioritate față de orice alte prevederi în legătură cu prelucrarea datelor cu caracter personal.

22. Solutionarea litigiilor

22.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicari

24.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26. Prezentul contract a fost încheiat astăzi, 30.03.2021, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Achizitor,
COMUNA DAMUC
Reprezentant legal prin primar
Voaides Ioan



Achizitii publice,
Covasan Ana Maria

Contabilitate,
Covasan Elena

Secretar,
Tepes Mihai

Prestator,
SC TOPOPREST SRL
Director
Ing. Afrăsinei Mircea