ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
PRIMĂRIA COMUNEI DĂMUC

Telefon: 0233256270; 0233256296 / fax: 0233256296
E-mail: primaria@comunadamuc.ro
Web: http//www.comunadamuc.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DĂMUC

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL intocmit pentru INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE, ANEXE ȘI ÎMPREJMUIRE, EXTRAVILAN sat DĂMUC, comuna Dămuc, județul Neamț

Avand in vedere:

- Cererea inregistrata la Primaria Comunei Dămuc sub nr. 6344/23.11.2023, prin care domunul Catzaiti Dan Virgil solicita aprobarea in sedinta Consiliului Local al Comunei Dămuc a documentatiei de urbanism P.U.Z.;
- Certificatul de Urbanism nr. 16/22.03.2023 eliberat de Primaria Comunei Dămuc ;
- Avizul de Oportunitate nr. 1/20.07.2023 al Primăriei Comunei Dămuc, județul Neamț-Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul informarii si consultarii publicului intocmit de Arhitect Diplomat Ion Nicolae Birou Arhitectură ;
- Procesul Verbal de Recepție cu nr. 737/2023 întocmit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț;
- Referatul Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului cu nr. 6379/06.11.2023 ;
- Referatul de aprobare al domnului Primar al Comunei Dămuc cu nr. 6378/06.11.2023;
- Avizul favorabil al CONSILIULUI JUDEȚEAN NEAMȚ cu nr.19/01.11.2023;

- Avizul favorabil emis de S.C. DELGAZ GRID S.A. Departamentul managementul investițiilor electrice Echipa racordare rețea electricitate NT Bicaz cu nr. 1005208493/31.05.2023;

- Avizul favorabil cu nr.98/Z/27.07.2023 emis de Direcția Județeană pentru Cultură Neamț;
- Avizul favorabil emis de Agenția pentru Protecția Mediului Neamț. cu nr. 6903/05.09.2023 ;
- Avizul favorabil emis de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale cu nr. 396/29.08.2023;
- Acordul Nr.38/04.05.2023 emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Neamț;
- Studiul geotehnic faza PUZ – Proiect intocmit de S.C. Alcro Trade SRL Piatra Neamț;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 84/13.04.2012 si Regulamentul Local de Implicare a Publicului in Elaborarea sau Revizuirea Planurilor de Urbanism si Amenajare a Teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 109/10.05.2012;

- Prevederile Art. 25, alin. (1), art. 31^3, art. 32, alin. (1), lit. c), art. 45, lit.b), art. 47, alin.

(1), alin. (2), alin. (3), lit.h) si alin. (5), art. 56, alin. (4), alin. (6) si alin. (7), din Legea nr. 350/2001, actualizata, privind amenajarea Teritoriului si Urbanismul;

- Prevederile art. 4, alin. (5) din Legea nr. 55/2020 privind unele masuri pentru prevenireasi combaterea efectelor de pandemie COVID - 19 ;

- Prevederile art. 140, ale art. 196, alin. (1), lit.a), ale art. 197 si ale art. 243, alin. (1), lit. a)si lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul prevederilor art. 129, alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind CodulAdministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E :

ART.1 – Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL intocmit pentru INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE, ANEXE ȘI ÎMPREJMUIRE, EXTRAVILAN sat DĂMUC, comuna Dămuc, județul Neamț, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate privata și Regulamentul Local de Urbanism aferent P.U.Z. conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: Catzaiti Dan Virgil.

ART. 2 – Primarul Comunei Dămuc va aduce la indeplinire prezenta hotarare prin Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

ART. 3 – Prezenta hotarare va fi comunicata d-lui Primar al Comunei Dămuc, O.C.P.I. Neamț (hotararea insotita de documentatia de aprobare a P.U.Z.) in vederea notarii in cartea funciara, beneficiarului, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

ART. 4 – Prin grija d-lui Secretar Comunei Dămuc, prezenta hotarare va fi comunicata la Institutia Prefectului – Judetul Neamț, in vederea verificarii legalitatii.

INITIATOR
PRIMAR
VOAIDES IOAN

Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
Țepeș Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMT
COMUNA DAMUC
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru depunerea și implementarea proiectului cu titlul **”Realizarea unei capacitati noi de producere energie din surse regenerabile de energie pentru autoconsum in comuna Damuc, judetul Neamt”**

Consiliul Local al Comunei Damuc, județul Neamt,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei DĂMUC, înregistrat sub Nr. 6389 din 07.11.2023 ca instrument de prezentare și motivare;
- Raportul de specialitate nr.6390 din 07.11.2023 întocmit de Compartimentul Achiziții Publice, din care reiese necesitatea, oportunitatea și potențialul economic adoptării unei hotărâri privind aprobarea implementării proiectului **” Realizarea unei capacitati noi de producere energie din surse regenerabile de energie pentru autoconsum in comuna Damuc, judetul Neamt”**

Ținând cont de prevederile:

- Ghidului solicitantului privind *Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice*, din cadrul „Programului-cheie 1” Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, prin OME nr.1431/01.11.2023;
- Art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.3 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- conferite de dispozițiile art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4), lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.139 alin.(1) si alin.(3) lit.e) și ale art.196 alin.(1) lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1.

(1) Se aprobă denumirea proiectului cu titlul **” Realizarea unei capacitati noi de producere energie din surse regenerabile de energie pentru autoconsum in comuna Damuc, judetul Neamt”** în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare.

(2) Se aproba depunerea și implementarea proiectului cu titlul **" Realizarea unei capacitati noi de producere energie din surse regenerabile de energie pentru autoconsum in comuna Damuc, judetul Neamt"** în vederea finanțării acestuia în cadrul „Programului-cheie 1" Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare - *Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice.*

Art. 2.

(1) Se aprobă, în bugetul comunei UAT Damuc, sumele necesare pentru asigurarea fluxului financiar pentru implementarea proiectului, în cazul obținerii finanțării, conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

(2) Se aprobă valoarea totală a proiectului TVA inclusiv 630,997.98 LEI, din care valoare eligibilă în suma de 470,109.98 LEI , iar valoarea neeligibilă în sumă de 160,888.00 LEI, valoarea grantului solicitat este de 395,314.28 LEI la care se adaugă TVA în valoare 74,795.70 LEI.

Art.3. Se aprobă cheltuielile de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți.

Art.4. Se aprobă angajamentul cofinanțării proiectului și acoperirea contravalorii cheltuielilor altele decât cele eligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea ar putea rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, dacă va fi cazul.

Art.5. Primarul **UAT Comuna Damuc** prin compartimentele/departamentele din cadrul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică **Primarului Comunei Damuc** și compartimentelor/departamentelor din cadrul Aparatului de specialitate, **Instituției Prefectului din Județul Neamt** și se aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

INITIATOR
PRIMAR
VOAIDES IOAN

Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
Ţepeş Mihai

ANEXA NR. 1

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:			Valoarea totală eligibilă a cheltuielii (1):			Valoarea grantului solicitat:			Contribuție proprie la:		
		fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	Valoarea eligibilă a cheltuielii:	Valoarea neeligibilă a cheltuielii:	TVA:
0	**1**	**2**	**3**	**4 = 2+3**	**5**	**6**	**7 = 5+6**	**8**	**9**	**10 = 8+9**	**11 = 5-8**	**12 = 2-5**	**13 = 3-9**
1	**Cheltuieli pentru amenajarea terenului**												
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,500.00	475.00	2,975.00	2,500.00	475.00	2,975.00	2,500.00	475.00	2,975.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 1	**2,500.00**	**475.00**	**2,975.00**	**2,500.00**	**475.00**	**2,975.00**	**2,500.00**	**475.00**	**2,975.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	Total capitol 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3	**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**												
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	950.00
	3.1.1 Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	950.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	65,000.00	12,350.00	77,350.00	15,800.00	3,002.00	18,802.00	15,800.00	3,002.00	18,802.00	0.00	49,200.00	9,348.00
	3.5.1.Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentații e de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35,000.00	6,650.00	41,650.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,000.00	6,650.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	570.00	3,570.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,000.00	570.00

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00	800.00	152.00	952.00	800.00	152.00	952.00	0.00	1,200.00	228.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00	0.00	10,000.00	1,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	73,000.00	13,870.00	86,870.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	73,000.00	13,870.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	70,000.00	13,300.00	83,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	70,000.00	13,300.00
	3.7.2. Auditul financiar	3,000.00	570.00	3,570.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,000.00	570.00
3.8	Asistență tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	950.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2,500.00	475.00	2,975.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,500.00	475.00
.	*3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor*	2,500.00	475.00	2,975.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,500.00	475.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2,500.00	475.00	2,975.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,500.00	475.00
	Total capitol 3	**148,000.00**	**28,120.00**	**176,120.00**	**15,800.00**	**3,002.00**	**18,802.00**	**15,800.00**	**3,002.00**	**18,802.00**	**0.00**	**132,200.00**	**25,118.00**

4	**Cheltuieli pentru investiția de bază**												
4.1	Construcții și instalații	44,323.39	8,421.44	52,744.83	44,323.39	8,421.44	52,744.83	44,323.39	8,421.44	52,744.83	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	103,421.25	19,650.04	123,071.29	103,421.25	19,650.04	123,071.29	103,421.25	19,650.04	123,071.29	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	221,616.96	42,107.22	263,724.18	221,616.96	42,107.22	263,724.18	221,616.96	42,107.22	263,724.18	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 4	**369,361.60**	**70,178.70**	**439,540.30**	**369,361.60**	**70,178.70**	**439,540.30**	**369,361.60**	**70,178.70**	**439,540.30**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5	**Alte cheltuieli**												
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,652.68	0.00	1,652.68	1,652.68	0.00	1,652.68	1,652.68	0.00	1,652.68	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		751.22	0.00	751.22	751.22	0.00	751.22	751.22	0.00	751.22	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		150.24	0.00	150.24	150.24	0.00	150.24	150.24	0.00	150.24	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		751.22	0.00	751.22	751.22	0.00	751.22	751.22	0.00	751.22	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute		5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		3,000.00	570.00	3,570.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,000.00	570.00
	Total capitol 5		**9,652.68**	**1,520.00**	**11,172.68**	**6,652.68**	**950.00**	**7,602.68**	**6,652.68**	**950.00**	**7,602.68**	**0.00**	**3,000.00**	**570.00**
6	**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**													
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		500.00	95.00	595.00	500.00	95.00	595.00	500.00	95.00	595.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		500.00	95.00	595.00	500.00	95.00	595.00	500.00	95.00	595.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 6		**1,000.00**	**190.00**	**1,190.00**	**1,000.00**	**190.00**	**1,190.00**	**1,000.00**	**190.00**	**1,190.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**Lei**	**530,514.28**	**100,483.70**	**630,997.98**	**395,314.28**	**74,795.70**	**470,109.98**	**395,314.28**	**74,795.70**	**470,109.98**	**0.00**	**135,200.00**	**25,688.00**
		Euro (2)	**106,627.46**	**20,196.11**	**126,823.57**	**79,453.77**	**15,033.10**	**94,486.87**	**79,453.77**	**15,033.10**	**94,486.87**	**0.00**	**27,173.69**	**5,163.00**

Nr. Crt.	Surse de finanţare	Valoare
I	Valoarea totală a investiţiei (I=II+III) (col 4 din buget-tabel 1)	**630,997.98**
	din care TVA (col 3 din buget-tabel 1)	**100,483.70**
II	Valoarea neeligibilă a investiţiei (col 4-col 7 din buget-tabel 1)	**160,888.00**
III	Valoarea eligibilă a investiţiei (col 7 din buget-tabel 1)	**470,109.98**
1	Valoarea grantului solicitat inclusiv TVA (col 10 din buget-tabel 1)	**470,109.98**
2	Contribuţia solicitantului (2=I-1)	**160,888.00**
2.1.	Surse proprii	**160,888.00**
2.2.	Credit	**0.00**

INITIATOR
PRIMAR
VOAIDES IOAN

Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
Ţepeş Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMT
COMUNA NEAMT
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate aferenți obiectivului de investiție cu titlul **"Realizarea unei capacitati noi de producere energie din surse regenerabile de energie pentru autoconsum in comuna Damuc, Judetul Neamt"**

Consiliul Local al Comunei Damuc, județul Neamt

Având în vedere:
- referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat sub nr.6391/07.11.2023 ca instrument de inițiere al proiectului de hotărâre, din care rezultă necesitatea și oportunitatea participării la apelul de proiecte *Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entităţi publice* din cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, finanțat din Fondul pentru Modernizare, aprobat prin prin OME nr.1431/01.11.2023,
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 6392/07.11.2023, întocmit de compartimentul Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Damuc, județul Neamt,
- rapoartul comisiei de specialitate nr. ...../..... din cadrul Consiliului Local Dămuc;

Ținând cont de prevederile:
- prevederile Ghidului solicitantului privind *Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entităţi publice* din cadrul Programului-cheie 1 Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, aprobat prin Ordinul Ministrului Energiei 1431/01.11.2023,
- HG nr.1460/2008 - Strategia națională pentru dezvoltare durabila a României – Orizonturi 2013-2020-2030,
- HG nr.1069/2007(2016) - Strategia Energetica a României 2007 – 2020, actualizata pentru perioada 2011-2020,
- HG nr.925/1995 de aprobare a regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor si a construcțiilor,
-HG nr.1072/2003 privind avizarea de către ISC a documentațiilor tehnico- economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice,
- prevederile HG nr.907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico- economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție,
- OG nr.22/2008 privind eficiența energetică și promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie,
- prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

în temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții **" Realizarea unei capacitati noi de producere energie din surse regenerabile de energie pentru autoconsum in comuna Damuc, Judetul Neamt"** potrivit **Anexei nr.1,** care face parte integranta din prezenta Hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție **" Realizarea unei capacitati noi de producere energie din surse regenerabile de energie pentru autoconsum in comuna Damuc, Judetul Neamt"** prevăzuți în **Anexa nr.2** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.3 Se aprobă necesitatea dezvoltării proiectului și caracteristicile tehnice prin compararea soluțiilor alternative mai detaliate în vederea asigurării alegerii soluției cele mai eficiente din punct de vedere al costurilor, prevăzuți în **Anexa nr.3** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.4 Finanțarea obiectivului de investiții cu tilul **" Realizarea unei capacitati noi de producere energie din surse regenerabile de energie pentru autoconsum in comuna Damuc, Judetul Neamt"** prevăzut în prezenta Hotărâre se va face din cadrul apelului de proiecte *Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice* din cadrul Programului-cheie 1 Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, aprobat prin Ordinul Ministrului Energiei 1431/01.11.2023.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Damuc, jud. Neamt, Instituției Prefectului Județul Neamt, se afișează la sediul instituției, precum și pe pagina de internet.

INIȚIATOR,
PRIMAR-VOAIDEȘ IOAN

AVIZAT pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL-Țepeș Mihai

Anexa 1

STUDIUL DE FEZABILITATE

Anexa 2

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI pentru obiectivul:

„ Realizarea unei capacitati noi de producere energie din surse regenerabile de energie pentru autoconsum in comuna Damuc, Judetul Neamt „

ID indicator	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Valoare rezultată	Unitate de măsură
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile	**0,07424**	MW
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	**49,89**	Echivalent tone de CO2/an
Indicatorul I.3	Producţia medie de energie electrică din surse regenerabile	**81,54**	MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință	**1548,34**	MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei	**12,54**	%

INIȚIATOR,
PRIMAR-VOAIDEȘ IOAN

AVIZAT pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL-Țepeș Mihai

Anexa 3

NECESITATEA DEZVOLTĂRII PROIECTULUI ŞI CARACTERISTICILE TEHNICE

Tinand seama de consumul propriu pentru o perioada de peste 12 luni consecutive din perioada 2020-2023, respectiv perioada cuprinsa intre 01.01.2022 si 31.12.2022 care este de 89651kWh/an sau 89,65 MWh/an a fost propusa construirea unei centrale electrice fotovoltaice cu capacitatea de 74,24 kWp – varianta cu panouri fotovoltaice monofaciale cu putere instalata de 589 Wp si invertoare trifazate cu puterea nominala de 40 kW.

Infiintarea unei centrale electrice fotovoltaice cu capacitatea de 74,24 kWp – varianta cu panouri fotovoltaice monofaciale cu putere instalata de 580 Wp si invertoaee trifazate cu puterea nominala de 40 kW.

Prin acest scenariu se urmareste infiintarea unei centrale electrice fotovoltaice de tip „on-grid”, ce presupune racordarea la reteaua nationala de distributie a energiei electrice.

Principalele lucrari si sau activitati ce vor fi desfasurate vor fi:

- Lucrari de amenajare a terenului prin indepartarea vegetatiei existente
- Montarea structurii metalice de sustinere
- Montarea a 128 de panouri fotovoltaice monofaciale cu putere instalata de 580 Wp
- Montarea a doua bucati de invertoare trifazare cu puterea nominala de 40 kW
- Lucrari de instalare retele electrice subterane si pozate pe structura in curent continuu, de la panouri pana la invertoare
- Lucrari de instalare retele electrice subterane in curent alternativ, de la panourile fotovoltaice pana la tabloul electric general pana la postul de transformare
- Lucrari de racordare la reteaua de energie electrica a centralei fotovoltaice ce se vor realiza conform Avizului Tehnic de Racordare si se vor respecta parametrii prevazuti in aceta
- Instalare container pentru echipamentele de monitorizare si control si tablou electric general
- Lucrari de imprejmuire cu garduri
- Lucrrari de instalare stalpi pentru iluminatul perimetral

INIȚIATOR,
PRIMAR-VOAIDEȘ IOAN

AVIZAT pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL-Țepeș Mihai

ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
PRIMĂRIA COMUNEI DĂMUC

Tel: 0233/256.270; Fax: 0233/256.296; E-mail: primaria@comunadamuc.ro
Website: www.comunadamuc.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DĂMUC

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor, taxelor locale și taxelor speciale
pe anul 2024

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art. 15, alin. (2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art.129 alin.(4) lit. „c'' și ale art. 196 alin.(1) lit.„a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76^1 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe şi tarife, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative;
- Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 266 alin. 5 și art.344, din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 67/21.11.2018 privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Dămuc;

La inițiativa d-lui Primar al Comunei Dămuc, a raportului de aprobare nr.6158/25.10.2023 şi în baza Raportului de specialitate - întocmit de Direcţia impozite şi taxe locale - nr. 6159/25.10.2023, cu avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul Regulamentului de organizare şi funcţionare, Consiliului Local al Comunei Dămuc

PROPUNEM

Art. 1. Stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2024 după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în „Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum şi amenzile aplicabile în anul fiscal 2023" – constituie ANEXA 1;
b) cota prevăzută de art. 457 alin (1), din Legea 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, privind impozitul pe clădiri rezidențiale persoane fizice se stabileşte la 0,1%;
c) cota prevăzută de art. 458 alin (1) din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare, privind impozitul pe clădiri nerezidențiale persoane fizice achiziționate, construite sau reevaluate în ultmii 5 ani, se stabileşte la 0,2%;
d) cota prevăzută de art. 458 alin (3) din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, se stabileşte la 0,4%;
e) cota prevăzută de art. 458 alin (4) din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare impozitul pentru clădirile nerezidențiale în cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.
f) cota prevăzută de art. 460 alin (1) din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se se stabileşte la 0,1%

g) cota prevăzută de art. 460 alin (2) din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, dobândite sau revaluate în ultimii 5 ani se stabileşte la 0,2%
h) cota prevăzută de art. 460 alin (3) din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, se stabileşte la 0,4%;
i) cota prevăzută de art. 460 alin (8) din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, nereevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului de referintă, se stabileşte la 5%;
j) taxele pentru eliberarea certificatului de urbanism, a autorizaţiilor de construire şi a altor avize şi autorizaţii , conform art.474 alin , sunt cuprinse în anexa 1;
k) cotele prevăzute la art. 475 privind taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăşurarea unor activităţi sunt cuprinse în anexa 1

l) cota prevăzută de art. 477 alin. (5) din Legea 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, privind taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se stabileşte la 1%;

m) cotele prevăzute la art. 478 alin (1) și alin. (2) din Legea 227/2015- Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se majorează la 25 lei și sunt cuprinse în anexa 1;

n) cotele prevăzute la art.486 din Legea 227/2015 privind alte impozite și taxe se indexează cu rata inflatiei 13,8 % și sunt cuprinse în anexa 1;

Art. 2. Bonificaţia prevăzută de art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Codul fiscal se stabileşte după cum urmează:

a) în cazul impozitului/taxei pe clădiri aparţinând persoanelor fizice la 10%;
b) în cazul impozitului/taxei pe teren aparţinând persoanelor fizice la 10%;
c) în cazul impozitului/taxei pe mijloacele de transport aparţinând persoanelor fizice la 10%.
d) în cazul impozitului/taxei pe clădiri aparţinând persoanelor juridice la 10 %;
e) în cazul impozitului/taxei pe teren aparţinând persoanelor juridice la 10 %;
f) în cazul impozitului/taxei pe mijloacele de transport aparţinând persoanelor juridice la 10 %.

Art. 3. Nu se stabilesc majorări, conform art.489 .

Art. 4. Pentru determinarea impozitului pe clădiri în cazul persoanelor fizice, precum şi a impozitului pe teren persoane fizice și juridice, pentru anul 2024 se va avea în vedere H.C.L nr.67/21.11.2017 privind încadrarea terenurilor pe zone, în cadrul Comunei Dămuc.

Art. 5. Nu se acordă facilităţi fiscale, altele decât cele prevăzute în Codul fiscal.

Art.6. Se aprobă anularea creanţelor fiscale pentru persoanele fizice şi juridice aflate in sold la 31.12.2023 în sumă de pîna la 40 lei inclusiv, pentru sumele existente in sold.

Art. 7. Anexa 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 8. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2024 și este aplicabilă în anul fiscal 2024.

Art.9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează Primarul Comunei Dămuc, Secretarul, Direcţia Impozite şi Taxe Locale, Serviciile şi Instituţiile subordonate Consiliului Local al Comunei Dămuc.

Art. 10. (1) Prezenta hotărâre se comunică la Prefectura Judeţului Neamţ în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate şi se aduce la cunoştinţa publică prin grija Secretarului Comunei Dămuc.

Aducerea la cunoştintă publică se face prin afişare la sediul autorităţilor administraţiei publice locale.

INIȚIATOR,
Primar-Voaideș Ioan

Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Țepeș Mihai

ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
PRIMĂRIA COMUNEI DĂMUC

Telefon: 0233256270; 0233256296 / fax: 0233256296
E-mail: primaria@comunadamuc.ro
Web: http//www.comunadamuc.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DĂMUC

PROIECT HOTARARE
privind aprobarea rectificării bugetului local al Comunei Dămuc,judeţul Neamţ pe anul 2023

Consiliul Local al Comunei Dămuc, judeţul Neamţ

Examinând referatul de aprobare a primarului comunei Dămuc,judeţul Neamţ nr.6393/07.11.2023 şi Raportul Compartimentului de specialitate nr.6394/07.11.2023 ,Avizul comisiei de specialitate

Având în vedere legea bugetului de stat pe anul 2023 Nr. 368 /2022

În baza Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale,modificată şi republicată;

În temeiul prevederilor art.129,al(4)lit.a si art.196,al(1)lit.adin OUG57/2019 privind Codul Administrativ,

PROPUNE:

Art. 1. – Se aprobă rectificarea bugetului local al Comunei Dămuc,judeţul Neamţ pe anul 2023 astfel:
În cadrul clasificaţiei bugetare de venituri şi cheltuieli rezultă următoarele modificari:

Tip Buget	Sursa Finantare	Obiectiv	Capitol	Articol	Trim 4	Total
V	02		39.02.07		36.000	36.000
C	02	DEZV SIST MANAGEMENT LOCAL – INFRASTRUCTURI INTELIGENTE LA Comuna Damuc,judetul Neamt	70.02.50	71.01.01	20.000	20.000
C	02	Realizarea unei capacităţi noi de producere energie din surse regenerabile de energie pentru consum în comuna Dămuc, judeţul Neamţ"	70.02.06	71.01.01	16.000	16.000
C	02		70.02.50	81.02.05	-21.000	-21.000
C	02	rata impr OUG 24/2023	65.02.03.01	81.02.05	16.000	16.000
C	02	servicii juridice	51.02.01.03	20.25	5.000	5.000
C	02	publicitate	51.02.01.03	20.30.01	4.000	4.000
C	02		51.02.01.03	20.30.30	-4.000	-4.000
C	02		51.02.01.03	20.13	-6.000	-6.000
C	02	combustibil	51.02.01.03	20.01.05	6.000	6.000
C	02		51.02.01.03	10.02.06	-10.000	-10.000
C	02	salarii	51.02.01.03	10.01.01	30.000	30.000
C	02		51.02.01.03	10.01.12	-20.000	-20.000
C	02		51.02.01.03	20.02	-8.000	-8.000
C	02	servicii functionare	51.02.01.03	20.01.30	8.000	8.000
C	02	salarii	68.02.05.02	10.01.01	-25.000	-25.000
C	02	indemnizatii	68.02.05.02	57.02.01	25.000	25.000

INITIATOR
PRIMAR
VOAIDES IOAN

ROMÂNIA JUD.NEAMŢ COMUNA DĂMUC PRIMAR

Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
Ţepeş Mihai

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
P R I M Ă R I A C O M U N E I D Ă M U C

Telefon: 0233256270; 0233256296 / fax: 0233256296
E-mail: primariadamuc@yahoo.com
Web: http//www.comunadamuc.ro

Nr.6433 din 14.11.2023

C O N V O C A T O R

Având în vedere prevederile art. 133 alin. (1) și ale art.134 alin.(1) lit. „a'' din Ordonanța de Urgență Nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

Primarul comunei Dămuc , județul Neamț , convoc ședința ordinară a Consiliului Local Dămuc pe data de 14.11.2023 cu începere de la orele 16:00, la sediul Căminului Cultural Dămuc,județul Neamț „ având următoarele proiecte pe ordinea de zi:

1.Buletin informativ-legislativ;

2. Proiecte de hotărâre inițiate de domnul primar, Voaideș Ioan:

a) **Aprobarea rectificări bugetului local al Comunei Dămuc pentru anul 2023;**
b) **Stabilirea impozitelor, taxelor locale și taxelor speciale pe anul 2024;**
c) **Aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL-introducere în intravilan în vederea construirii unei locuințe, anexe și împrejmuiri;**
d) **Aprobarea *depunerii și implementarii proiectului* "Realizarea unei capacități noi de producere energie din surse regenerabile de energie pentru consum în comuna Dămuc, județul Neamț" Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei lansat în cadrul Programului Fondul pentru Modernizare;**
e) **Aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "*Realizarea unei capacități noi de producere energie din surse regenerabile de energie pentru consum în comuna Dămuc, județul Neamț" Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei lansat în cadrul Programului Fondul pentru Modernizare.***

3.Diverse.

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
P R I M Ă R I A C O M U N E I D Ă M U C

Telefon: 0233256270; 0233256296 / fax: 0233256296
E-mail: primariadamuc@yahoo.com
Web: http//www.comunadamuc.ro

Numele si prenumele	Semnătura
1. VOAIDEȘ IONEL	
2. PÎNTEA GABRIEL	
3. SĂPUNAR NICULIȚĂ	
4. PÎNTEA IOAN	
5. ONIGA NELU	
6. GĂINĂ BANGĂU SIMION	
7. ONIGA SIMION-BENIAMIN	
8. BUCUR ION	
9. PÎNTEA MILUȚ	
10. ȘIMON ELENA	
11. BUTUNOI IONEL	

PRIMAR
VOAIDEȘ IOAN